



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МИХАЙЛОВКА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 марта 2022г.

№ 506

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области

В соответствии со ст. 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.12.2017 № 507-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Михайловка Волгоградской области, учитывая заключение от 28.02.2022 комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, в целях обеспечения правовых основ градостроительной деятельности администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795, в том числе подготовке сведений о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в отношении следующих населенных пунктов, входящих в состав городского округа город Михайловка Волгоградской области: город Михайловка, рабочий поселок Себрово, поселок Реконструкция, хутор Троицкий, хутор Рогожин, хутор Страховский, хутор Большемедведевский, хутор Маломедведевский, хутор Карагичевский, хутор Крутинский, хутор Фролов, хутор Катасонов, хутор Отруба, хутор Сеничкин, хутор Прудки и хутор Зиновьев.

2. Ответственным структурным подразделением за организацию мероприятий по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области назначить отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области

3. Утвердить прилагаемые:

3.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области (Приложение 1).

3.2. Порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области (Приложение 2).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству А.В. Пестрякова.

Глава городского округа

А.В. Тюрин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от «01» марта 2022 г. № 506

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка
Волгоградской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Опубликование постановления о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области (далее – Проект) в средствах массовой информации, размещение на сайте городского округа в сети «Интернет»	не позднее 10 дней со дня подписания постановления
2	Заключение контракта на изготовление Проекта в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"	не позднее 10.04.2020
3	Разработка Проекта	до 10.07.2020
4	Проверка Проекта, доработка Проекта в случае необходимости	в течение 10 дней со дня получения Проекта администрацией
5	Принятие решения о проведении публичных слушаний по Проекту	в течение 10 дней со дня получения доработанного Проекта администрацией
6	Опубликование решения о проведении публичных	в течение 10 дней со

	слушаний, оповещения и Проекта в средствах массовой информации, а также размещение оповещения и Проекта на сайте городского округа в сети «Интернет»	дня принятия решения о проведении публичных слушаний
7	Проведение публичных слушаний по Проекту	не менее 1-го месяца и не более 3-х месяцев со дня опубликования Проекта и решения о проведении публичных слушаний
8	Внесение изменений в Проект (в случае необходимости)	в течение 10 дней со дня окончания публичных слушаний
9	Принятие решения о направлении Проекта в Михайловскую городскую Думу Волгоградской области и направление Проекта	в течение 10 дней со дня согласования Проекта уполномоченными органами

Управляющий делами

Е.И. Аболонина

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от «01» марта 2022г. № 506

Порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области

1. Заинтересованные лица (физические и юридические) направляют предложения по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области (далее – Проект) по электронной почте ag_mih@volganet.ru, по почте, либо для ускорения передачи предложений непосредственно в администрацию городского округа город Михайловка Волгоградской области (с пометкой "В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки") по адресу: Волгоградская область, город Михайловка, улица Обороны, 42а.

2. Предложения в Проект должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью заинтересованных лиц, с указанием полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса (для юридических лиц - наименование и юридический адрес) и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки не рассматриваются.

3. При подготовке Проекта приоритет имеют те предложения, которые обоснованы ссылкой на нормы действующего законодательства.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки после истечения срока проведения публичных слушаний, не рассматриваются.

6. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

Управляющий делами

Е.И. Аболонина